

CONSILIUL JUDEȚEAN ARGEȘ  
COMISIA BUGET-FINANȚE – K1

**AVIZUL**

Nr.05/27.01.2026 pentru P.H.C.J nr.14/PH/19.01.2026 privind încuviințarea cererii pentru transmiterea imobilului: „Palat Administrativ” situat în municipiul Pitești, Piața Vasile Milea nr.1, județul Argeș, din domeniul public al Statului Român în domeniul public al Județului Argeș

Analizând Referatul de aprobare nr.14/SC/19.01.2026 al Președintelui consiliului județean și Raportul Direcției Tehnice nr.988/19.01.2026;

Având în vedere:

- Art.173, alin.1, lit.c), art. 286 alin.4, art.292, alin.1 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Art.863 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată;
- Hotărârea de Guvern nr.706/07.11.1994 privind trecerea palatelor administrative din municipiile reședințe de județe în administrarea prefecturilor;
- Decretul - Lege nr.30/1990 privind trecerea în proprietatea statului a patrimoniului fostului Partid Comunist Român;
- Hotărârea de Guvern nr.115/1990 privind aplicarea Decretului-lege nr. 30/1990 în legătura cu trecerea patrimoniului partidului comunist român în proprietatea statului;
- Hotărârea de Guvern nr.1031/11.12.2013 privind transmiterea imobilului: "Palat Administrativ", proprietate publică a statului, din administrarea Ministerului Afacerilor Interne - Instituția Prefectului Județului Argeș în administrarea Consiliului Județean Argeș;
- Hotărârea de Guvern nr.1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului;
- Contractului de finanțare nr.2496/03.07.2018 în baza căruia unitatea – administrativ-teritorială Județul Argeș, în calitate de beneficiar, a derulat proiectul cu titlul: "Creșterea eficienței energetice a Palatului Administrativ, situat în Pitești – Piața Vasile Milea , județul Argeș", cod SMIS 114782, proiectul fiind implementat prin Programul Operațional Regional 2014 -2020, Axa Prioritară 3: Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de Investiții 3.1 – Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din resurse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice și în sectorul locuințelor Operațiunea B – Clădiri Publice;
- Raportul de evaluare nr.157/16.10.2025, înregistrat la Consiliul Județean Argeș cu nr.27776/21.10.2025;
- Decizia nr.384 din 29 mai 2019 a Curții Constituționale a României.

În temeiul prevederilor art.136 alin. (6) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv al prevederilor art. 27 alin. (4) din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Județean Argeș, Comisia BUGET-FINANȚE – K1 adoptă următorul aviz.

**ART.1.** Se avizează favorabil proiectul de hotărâre a consiliului județean nr.14/PH/19.01.2026 privind încuviințarea cererii pentru transmiterea imobilului:,, Palat Administrativ” situat în municipiul Pitești, Piața Vasile Milea nr.1, județul Argeș, din domeniul public al Statului Român în domeniul public al Județului Argeș, fără amendamente.

**ART.2.** Prezentul aviz se comunică prin grija secretarului comisiei, în termenul recomandat, secretarului general al al Județului Argeș.

**PREȘEDINTELE COMISIEI BUGET-FINANȚE – K1,  
TUDOSE NICOLAE**

**SECRETARUL COMISIEI BUGET-FINANȚE – K1,  
LIȚOI MARIN FLORIN**

CONSILIUL JUDEȚEAN ARGEȘ  
COMISIA PENTRU ADMINISTRAREA PATRIMONIULUI, INVESTIȚII, MEDIU,  
AGRICULTURA ȘI SERVICII PUBLICE – K2

**AVIZUL**

Nr.02/27.01.2026 pentru P.H.C.J nr.14/PH/19.01.2026 privind încuviințarea cererii pentru transmiterea imobilului: „Palat Administrativ” situat în municipiul Pitești, Piața Vasile Milea nr.1, județul Argeș, din domeniul public al Statului Român în domeniul public al Județului Argeș

Analizând Referatul de aprobare nr.14/SC/19.01.2026 al Președintelui consiliului județean și Raportul Direcției Tehnice nr.988/19.01.2026;

Având în vedere:

- Art.173, alin.1, lit.c), art. 286 alin.4, art.292, alin.1 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Art.863 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată;
- Hotărârea de Guvern nr.706/07.11.1994 privind trecerea palatelor administrative din municipiile reședințe de județe în administrarea prefecturilor;
- Decretul - Lege nr.30/1990 privind trecerea în proprietatea statului a patrimoniului fostului Partid Comunist Român;
- Hotărârea de Guvern nr.115/1990 privind aplicarea Decretului-lege nr. 30/1990 în legătura cu trecerea patrimoniului partidului comunist român în proprietatea statului;
- Hotărârea de Guvern nr.1031/11.12.2013 privind transmiterea imobilului: "Palat Administrativ", proprietate publică a statului, din administrarea Ministerului Afacerilor Interne - Instituția Prefectului Județului Argeș în administrarea Consiliului Județean Argeș;
- Hotărârea de Guvern nr.1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului;
- Contractului de finanțare nr.2496/03.07.2018 în baza căruia unitatea – administrativ-teritorială Județul Argeș, în calitate de beneficiar, a derulat proiectul cu titlul: "Creșterea eficienței energetice a Palatului Administrativ, situat în Pitești – Piața Vasile Milea , județul Argeș", cod SMIS 114782, proiectul fiind implementat prin Programul Operațional Regional 2014 -2020, Axa Prioritară 3: Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de Investiții 3.1 – Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din resurse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice și în sectorul locuințelor
- Operațiunea B – Clădiri Publice;
- Raportul de evaluare nr.157/16.10.2025, înregistrat la Consiliul Județean Argeș cu nr.27776/21.10.2025;
- Decizia nr.384 din 29 mai 2019 a Curții Constituționale a României.

În temeiul prevederilor art. 136 alin. (6) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv al prevederilor art. 27 alin. (4) din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Județean Argeș, COMISIA PENTRU ADMINISTRAREA PATRIMONIULUI, INVESTIȚII, MEDIU, AGRICULTURA ȘI SERVICII PUBLICE – K2 adoptă următorul aviz.

**ART.1.** Se avizează favorabil proiectul de hotărâre a consiliului județean nr.14/PH/19.01.2026 privind încuviințarea cererii pentru transmiterea imobilului: „Palat Administrativ” situat în municipiul Pitești, Piața Vasile Milea nr.1, județul Argeș, din domeniul public al Statului Român în domeniul public al Județului Argeș, fără amendamente.

**ART.2.** Prezentul aviz se comunică prin grija secretarului comisiei, în termenul recomandat, secretarului general al Județului Argeș.

PREȘEDINTELE COMISIEI PENTRU ADMINISTRAREA PATRIMONIULUI,  
INVESTIȚII, MEDIU, AGRICULTURA ȘI SERVICII PUBLICE – K2,  
**NIȚĂ NICOLAE**

SECRETARUL COMISIEI PENTRU ADMINISTRAREA PATRIMONIULUI,  
INVESTIȚII, MEDIU, AGRICULTURA ȘI SERVICII PUBLICE – K2,  
**ION ISTRATE**

CONSILIUL JUDEȚEAN ARGEȘ  
COMISIA JURIDICĂ, ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ – K5

**AVIZUL**

Nr.06/28.01.2026 pentru P.H.C.J nr.14/PH/19.01.2026 privind încuviințarea cererii pentru transmiterea imobilului: „Palat Administrativ” situat în municipiul Pitești, Piața Vasile Milea nr.1, județul Argeș, din domeniul public al Statului Român în domeniul public al Județului Argeș

Analizând Referatul de aprobare nr.14/SC/19.01.2026 al Președintelui consiliului județean și Raportul Direcției Tehnice nr.988/19.01.2026;

Având în vedere:

- Art.173, alin.1, lit.c), art. 286 alin.4, art.292, alin.1 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Art.863 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată;
- Hotărârea de Guvern nr.706/07.11.1994 privind trecerea palatelor administrative din municipiile reședințe de județe în administrarea prefecturilor;
- Decretul - Lege nr.30/1990 privind trecerea în proprietatea statului a patrimoniului fostului Partid Comunist Român;
- Hotărârea de Guvern nr.115/1990 privind aplicarea Decretului-lege nr. 30/1990 în legătura cu trecerea patrimoniului partidului comunist român în proprietatea statului;
- Hotărârea de Guvern nr.1031/11.12.2013 privind transmiterea imobilului: "Palat Administrativ", proprietate publică a statului, din administrarea Ministerului Afacerilor Interne - Instituția Prefectului Județului Argeș în administrarea Consiliului Județean Argeș;
- Hotărârea de Guvern nr.1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului;
- Contractului de finanțare nr.2496/03.07.2018 în baza căruia unitatea – administrativ-teritorială Județul Argeș, în calitate de beneficiar, a derulat proiectul cu titlul: "Creșterea eficienței energetice a Palatului Administrativ, situat în Pitești – Piața Vasile Milea , județul Argeș", cod SMIS 114782, proiectul fiind implementat prin Programul Operațional Regional 2014 -2020, Axa Prioritară 3: Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de Investiții 3.1 – Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din resurse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice și în sectorul locuințelor
- Operațiunea B – Clădiri Publice;
- Raportul de evaluare nr.157/16.10.2025, înregistrat la Consiliul Județean Argeș cu nr.27776/21.10.2025;
- Decizia nr.384 din 29 mai 2019 a Curții Constituționale a României.

În temeiul prevederilor art. 136 alin. (6) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv al prevederilor art.27 alin. (4) din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Județean Argeș, COMISIA JURIDICĂ, ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ – K5 adoptă următorul aviz.

**ART.1.** Se avizează favorabil proiectul de hotărâre a consiliului județean nr.14/PH/19.01.2026 privind încuviințarea cererii pentru transmiterea imobilului: „Palat Administrativ” situat în municipiul Pitești, Piața Vasile Milea nr.1, județul Argeș, din domeniul public al Statului Român în domeniul public al Județului Argeș, fără amendamente.

**ART.2.** Prezentul aviz se comunică prin grija secretarului comisiei, în termenul recomandat, secretarului general al Județului Argeș.

PREȘEDINTELE COMISIEI JURIDICE, ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ – K5,  
**NEGOESCU VASILE**

SECRETARUL COMISIEI JURIDICE, ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ – K5,  
**LUPAȘ DIANA - ELENA**